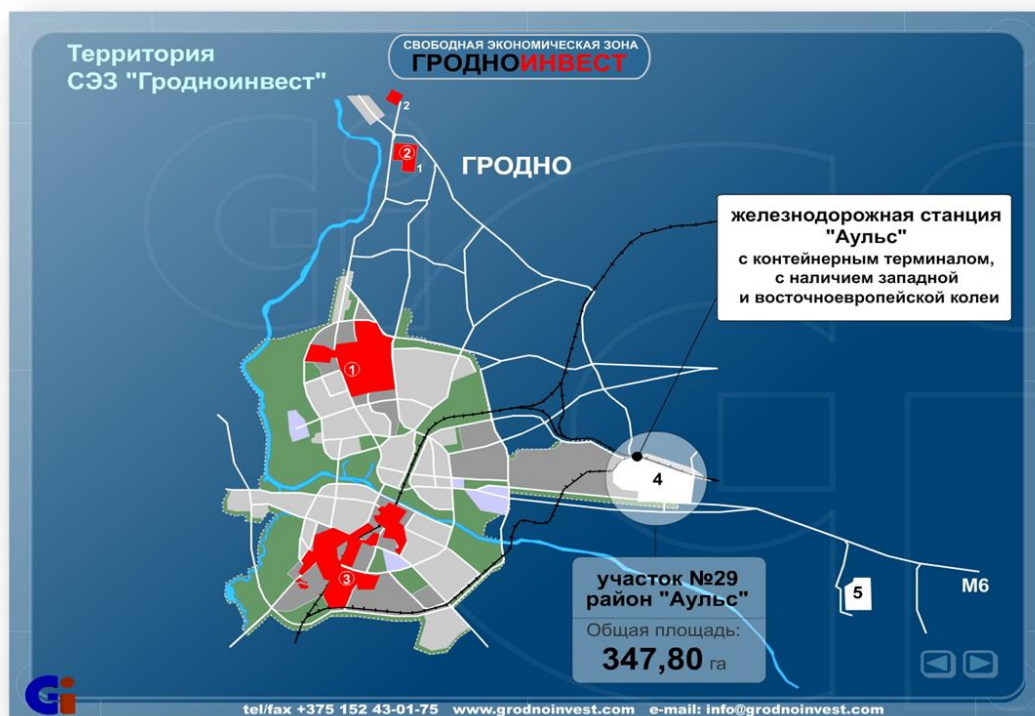


ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ ЛИБО ПРОДАЁМ!

Краткое описание объекта: Совместное общество с ограниченной ответственностью «Торгово-логистический комплекс «Аульс» создано в 2010 году. Основное направление деятельности торгово-логистического комплекса - обработка товаропотоков (обработка транзитного грузопотока, поставка оптовых партий потребительских товаров и продукции производственно-технического назначения отечественного и импортного производства потребителям и организациям розничной торговли), предоставление складских площадей на условиях аренды.



СООО «ТЛК «Аульс» находится на территории участка №4 СЭЗ «Гродноинвест» по адресу: Республика Беларусь, 230003, г. Гродно, ул. Скидельское шоссе, 22. В непосредственной близости проходит международная трасса М-6 Варшава-Гродно-Минск-Москва, располагается грузовая ж/д станция «Аульс» с контейнерным терминалом по переработке большегрузных 20-тонных контейнеров и наличием железнодорожных путей с возможностью использования западной (расстояние до участка 7 км) и восточной железнодорожной колеи. На расстоянии 10 км располагается аэропорт Гродно - участок №5 СЭЗ «Гродноинвест».



Учитывая инфраструктурную значимость торгово-логистического комплекса, Постановлением Министерства торговли Республики Беларусь от 12.08.2014 г. №31, СООО «ТЛК «Аульс» включён в перечень складов для размещения товаров, ввозимых на территорию Республики Беларусь с территории государств – членов Таможенного союза.



Территория комплекса (6,70 га, с возможностью расширения) по периметру ограждена железобетонным забором и охраняема. Большая часть территории (5,17 га) - асфальтобетонное покрытие, что достаточно для отстоя и маневрирования большегрузных автопоездов.



На территории комплекса находится железнодорожный подъездной путь, это предоставляет возможность использования железнодорожного транспорта.



Железнодорожная ветка примыкает к зданиям складов приспособленных для выполнения погрузочно-разгрузочных работ. Для погрузки-выгрузки тяжеловесных и крупногабаритных грузов, контейнеров, имеется подкрановая площадка с козловым краном грузоподъемностью 20 тонн.



Участок ТЛК обеспечен водоснабжением, ливневой канализацией и электричеством, имеется трансформаторная подстанция ТМ-250/10-83У1 мощностью 250 кВ-А, что позволяет использование мощного электрооборудования.



При необходимости возможно осуществление газификации объекта, т.к. газопровод проходит рядом с территорией ТЛК «Аульс».



Комплекс состоит из пяти отдельно стоящих капитальных строений - производственно-складских помещений площадью от 670 до 1120 квадратных метров (общая площадь помещений – 4532,00 м²).



Также в состав комплекса входит станция технического обслуживания автомобилей площадью 1286,8 квадратных метров. СТО оснащена современными подъёмниками, специализированным оборудованием и инструментом для диагностики, ремонта и обслуживания легковых и большегрузных автомобилей.



На прилегающей к ТЛК «Аульс» территории располагаются офисные помещения, предоставляемые в аренду, что удобно для осуществления оперативного контроля производства и управления его процессом.